

КАМБАНА ИНВЕСТ ЕАД
Междинен консолидиран финансов отчет
30 юни 2024 година

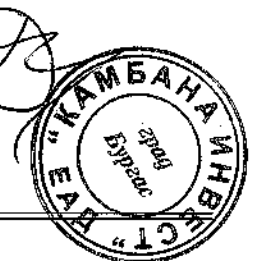
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Активи	Пояснения	30.06.2024 г.	31.12.2023 г.
		хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	3,4,5	29 176	29 189
Общо нетекущи активи		29 176	29 189
Текущи активи			
Търговски и други вземания	6	15 262	16 222
Парични средства	5	341	283
Общо текущи активи		15 603	16 505
Общо активи		44 779	45 694
Собствен капитал			
Акционерен капитал	7	5 000	5 000
Натрупани печалби		4 133	5 044
Неконтролиращо участие		-	-
Общо собствен капитал за собственици на дружеството		9 133	10 044
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационни заеми	8	35 179	35 205
Общо нетекущи пасиви		35 179	35 205
Текущи пасиви			
Задължения по облигационни заеми	8	387	410
Търговски и други задължения	8	80	35
Общо текущи пасиви		467	445
Общо пасиви		35 646	35 650
Общо собствен капитал и пасиви		44 779	45 694

Илиана Манолова
Съставител

Дата: 22.08.2024 г.

Димитър Янков
Ръководител



Камбана Инвест ЕАД
 Междинен консолидиран финансов отчет
 30.06.2024 г.

**МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ
 ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**

	Пояснения	30.06.2024 г.	30.06.2023 г.
		ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Приходи от услуги	9	111	104
Разходи за материали		(1)	(2)
Разходи за външни услуги	10	(121)	(38)
Разходи за амортизация		(13)	(14)
Разходи за персонала	11	(66)	(63)
Други разходи		(76)	(152)
Брутна Печалба/(Загуба)		(166)	(165)
Други приходи	9	16	1
Печалба/(Загуба) от оперативна дейност		(150)	(164)
Финансови приходи	12	287	1
Финансови разходи	12	(1 048)	(484)
Финансови приходи/(разходи), нетно		(761)	(483)
Печалба/(Загуба) преди данъци		(911)	(647)
Разходи за данъци върху дохода	13	-	-
Печалба/(Загуба) за периода от продължаващи дейности		(911)	(647)
Печалба/(Загуба) за периода Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход/(загуба) за периода		(911)	(647)
Печалба /(загуба) подлежаща на разпределение		(911)	(647)
Печалба/(Загуба) на акция в лева		(0,18)	(0,13)

Илиана Манолова
 Съставител



Димитър Янков
 Ръководител



Дата: 22.08.2024 г.

МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

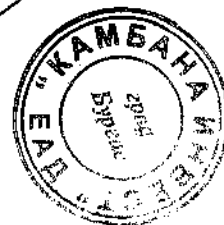
хил. лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Натрупани печалби	Неконтролирано участие	Общо
Баланс към 31.12.2022 година	5 000	-	-	4 558	-	9 558
Текущ финансов резултат	-	-	-	(647)	-	(647)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(647)	-	(647)
Баланс към 30.06.2023 година	5 000	-	-	3 911	-	8 911
Баланс към 01.01.2024 година	5 000	-	-	5 044	-	10 044
Изкупени собствени акции/продажба/	-	-	-	-	-	-
Други изменения	-	-	-	-	-	-
Текущ финансов резултат	-	-	-	(911)	-	(911)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(911)	-	(911)
Баланс към 30.06.2024 година	5 000	-	-	4 133	-	9 133

Дата: 22.08.2024 г.

Илиана Манолова
Съставител



Димитър Янков
Ръководител



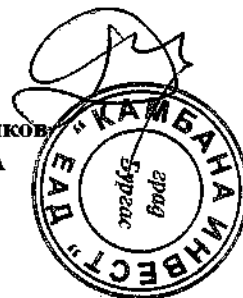
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	30.06.2024 г. хил. лв.	30.06.2023 г. хил. лв.
Парични потоци от оперативната дейност		
Постъпления от контрагенти	3 348	9 630
Плащания от контрагенти	(152)	(57)
Плащания свързани с финансови активи, държани за търгуване	-	-
Плащания, свързани трудови възнаграждения	(63)	(62)
Възстановени (платени) данъци върху доходите	-	-
Възстановени (платени) други данъци	-	-
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	(15)	(518)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	3 118	8 993
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за имоти, машини и оборудване	(1)	-
Други постъпления/ плащания от финансова дейност	-	-
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(1)	-
Парични потоци от финансовата дейност		
Получени заеми	46	239
Плащания по получени заеми	(3 105)	(9 204)
Други плащания от финансова дейност	-	-
Нетни парични потоци от финансовата дейност	(3 059)	(8 965)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства през периода	58	28
Парични средства в началото на периода	283	56
Пари и парични еквиваленти в края на периода	341	84

Илиана Манолова
Съставителя



Димитър Янков
Ръководителя



Дата: 22.08.2024 г.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА



Описание на дейността

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с инвестиционна дейност.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
БЪЛГЕРИАН МИЛС ЕООД	100 %		5000

Към 30 юни 2024 г. Камбана Инвест ЕАД има участия в следните дъщерни и асоциирани дружества:

Камбана Бургас ЕООД	100 %	29 323
---------------------	-------	--------

Управление

“КАМБАНА ИНВЕСТ” ЕАД

Междинен доклад за дейността към 30.06.2024 г.

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 30 юни 2024 г., Камбана Инвест ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Изпълнителен Директор на Дружеството е Димитър Чернев Янков.

Човешки ресурси

Персонал

Няма назначен персонал. Дейността се осъществява от двама души по Договор за управление и контрол.

Работна заплата

Важни събития за периода от 01 януари 2024 г. до 30 юни 2024 г.

В края на 2023 г. дружеството сключи облигационен заем в размер на 18 000 хил.евро / 18 хил. брой по 1 хил.евро номинална и емисионна стойност/ за срок от 96 месеца с три години гратисен период.

В края на отчетното шестмесечие БФБ регистрира облигацията за търговия на Сегмент за облигации.

Влияние на настъпилите важни събития от началото на отчетната година до края на съответното тримесечие

Влияние на настъпилите събития върху резултатите във финансовия отчет

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 5 000 000 брой обикновени поименни акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството. Активите на групата са в размер на 44 779 хил. лв., собственият капитал е 9 133 хил. лв. Финансовият резултат на дружеството към 30.06.2024 г. е загуба в размер на 911 хил. лв.

Основни рискове и несигурности, пред които е изправено „Камбана Инвест“ ЕАД през останалата част от финансовата година.

Управление на риска

Управлението на риска е неразделна част от политиката по управление на групата, тъй като е свързано с доверието на инвеститорите.

Инвестирането в ценни книжа, както и всяка икономическа дейност, крие рискове.

Рисковете, оказващи влияние при инвестиране в ценни книжа на групата обособени в зависимост от пораждащите ги фактори и възможността риска да бъде елиминиран, ограничаван или не.

Систематични или „Общи“ рискове

Систематичните рискове са тези, които действат извън емитента и оказват ключово влияние върху дейността и състоянието му. Те са свързани със състоянието на макроикономическата среда, политическата стабилност и процеси, регионалното развитие

и др. Емитентът не би могъл да влияе върху тях, но може да ги отчете и да се съобразява с тях.

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и в частност върху възвращаемостта на инвестициите. Независимо от членството ни в ЕС, политическите процеси в страната не благоприятстват инвестициите и създават непредсказуема бизнес среда.

Макроикономическият риск се характеризира чрез основните макроикономически индикатори - брутен вътрешен продукт, валутни курсове, лихвени равнища, инфлация, бюджетен дефицит, безработица и др. Дружеството е изложено на лихвен риск тъй като има задължения в качеството си на емитент на облигации. Лихвеният процент е формиран от променлив елемент и фиксирана надбавка, но и зададен минимален и максимален размер. При изменение на променливите елементи от лихвения процент е налице потенциално незначително изменение на нетния финансов резултат и собствения капитал на Дружеството, поради което лихвеният риск за Дружеството е минимизиран в максимална степен. Дружеството няма други разчети с променливи лихвени проценти.

Равнището на инфлация влияе пряко върху възвращаемостта на инвестициите на групата.

Несистематични рискове

Несистематичните рискове са фирмени рискове, върху които „Камбана Инвест“ ЕАД има пряк контрол. В зависимост от пораждащите ги фактори несистематичните рискове се разделят на секторен (отраслов) риск, касаещ несигурността в развитието на отрасъла като цяло и общофирмен риск, който обединява бизнес риска и финансовия риск.

Секторният риск се поражда от влиянието на търсенето и предлагането на услуги по управление на инвестициите, поведението на мениджмънта, конкуренцията на външни и вътрешни доставчици.

Бизнес рискът отразява несигурността от получаване на приходи и формиране на положителен финансов резултат. Управлението на бизнес риска по посока на неговото минимизиране за групата е в следните направления: диверсификация на инвестиционния портфейл; предпазливост при вземане на решения за инвестиции;

Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания в случай, когато дружеството използва привлечени или заемни средства. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задължнялост.

Високото равнище на коефициента за финансова автономност, респективно ниското равнище на коефициента за финансова задължнялост, са един вид гаранция за инвеститорите за възможността на дружеството да плаща регулярно, своите задължения.

Ликвидните рискове са свързани с възможността дружеството да не погаси в договорения размер или срок свои финансови задължения. Този риск е минимизиран поради наличието на добре развита политика по управление на паричните потоци и поддържане на висока степен на платежоспособност и ликвидност на компанията.

22,08,2024 г.

.....
Димитър Янков-Изпълнителен директор



1. Корпоративна информация

КАМБАНА ИНВЕСТ ЕАД е акционерно дружество, регистрирано в ТР с ЕИК 203840549, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Рилска“ № 9, ет.1.

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Изпълнителен Директор на Дружеството е Димитър Янков.

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с инвестиционна дейност.

Дружеството е допуснато до търговия на регулиран пазар на ценни книжа ISIN код BG2100030233

Структура на основния капитал

Акционер	Участие	Брой акции	Номинална стойност (лв.)
БЪЛГЕРИАН МИЛС ЕООД (предприятие майка)	100 %	5 000 000	5 000 000

Към 30 юни 2024 г. **КАМБАНА ИНВЕСТ ЕАД** се явява дъщерно предприятие на **БЪЛГЕРИАН МИЛС ЕООД**

Групова структура

Към 30 юни 2024 г. **КАМБАНА ИНВЕСТ ЕАД** има участия в следните дъщерни и асоциирани дружества:

	Участие	Брой акции	Номинална стойност (лв.)
КАМБАНА БУРГАС ЕООД (дъщерно предприятие)	100 %	21 233 940	21 233 940

2. Основание и база за изготвяне на консолидирания финансов отчет

ПРЕДПРИЯТИЕТО МАЙКА СЕ ОТКЛОНЯВА ОТ ИЗКЛЮЧЕНИЕТО НА ИЗИСКВАНЕТО ЗА КОНСОЛИДАЦИЯ съгл. пар. 27-33 от МСФО 10 описани по-долу, които дружеството следва да прилага, тъй като съгласно Писмо Изх.№ РГ-05-1749-5/09.08.2024 г. на КФН представя становище, с което задължава предприятието майка да изготви и представи консолидиран финансов отчет, поради което само за целите на изпълнението към надзорния орган „КАМБАНА ИНВЕСТ“ ЕАД изготвя и представя настоящия консолидиран финансов отчет за първото шестмесечие на 2024 г.

В съответствие със своята дългосрочна корпоративна стратегия, „Камбана инвест“ ЕАД се определя, като инвестиционно предприятие по смисъла на МСФО 10 „КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ“, тъй като отговаря на условията заложен в параграф 27, а именно:

Дружеството:

а) получава финансиране от един или повече инвеститори с цел предоставяне на тези инвеститори услуги по управление на инвестиции;

б) поема ангажимент пред инвеститорите, че неговата стопанска цел е инвестиране на средства единствено за постигане на възвръщаемост от увеличаването на стойността на капитала, от дохода от инвестиции, или и от двете; както и

в) измерва и оценява резултатността на почти всички свои инвестиции на базата на справедливата стойност.

Съществен елемент от определението за инвестиционно предприятие е, че то определя и оценява резултатите на почти всички инвестиции на базата на справедливата стойност, тъй като с използването на справедливата стойност се осигурява по-подходяща информация, отколкото например с консолидирането на неговите дъщерни предприятия или с използването на метода на собствения капитал за неговите дялове в асоциирани предприятия или съвместни предприятия. За да докаже, че отговаря на този елемент от определението, инвестиционното предприятие:

а) предоставя на инвеститорите информация за справедливата стойност и оценява повечето свои инвестиции по справедлива стойност в своите финансови отчети, когато оценяването по справедлива стойност се изисква или разрешава в съответствие с МСФО; и

б) отчита информация по справедлива стойност чрез вътрешни източници на ключовия управленски персонал на предприятието (съгласно определението в МСС 24), който използва справедливата стойност като основен критерий за оценка на резултатите от почти всички свои инвестиции и за вземане на инвестиционни решения.

Друга характеристика, която отличава инвестиционното предприятие от други предприятия, е, че то не възнамерява да държи своите инвестиции за неограничен период от време; то ги държи за ограничен период от време.

Доколкото предприятието майка е дефинирало своята дейност като инвестиционно предприятие по смисъла на МСФО 10, на основание параграф 31 от МСФО 10, дружеството майка не следва да консолидира отчетите на своите дъщерни предприятия. В този случай както е посочено в параграф Б85К от МСФО 10 инвестициите в тези дъщерни предприятия следва да се отчитат по „справедливата стойност, тъй като с използването на справедливата стойност се осигурява по-подходяща информация, отколкото например с консолидирането на неговите дъщерни предприятия“.

В самостоятелните си финансови отчети, предприятието майка отчита инвестициите си в дъщерни предприятия по справедлива стойност в печалбата или загубата в съответствие с МСФО 9

Настоящият консолидиран финансов отчет за първото шестмесечие е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приложими за дружества, които се отчитат по МСФО, приети в Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в параграф 1, т.8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Групата прилага изискванията на МСФО 10 - Консолидирани финансови отчети с изключение на изискването описано в първия абзац на този раздел, МСФО 11- Съвместни споразумения и МСС 34 - Междинно финансово отчитане.

Групата прилага единни счетоводни политики за едни и същи сделки и други събития, станали при сходни обстоятелства.

Съдържанието на този консолидиран финансов отчет включва **финансов отчет и подобрани пояснителни приложения**. Предназначението на настоящия консолидиран финансов отчет за първото шестмесечие е да предостави навременна информация за първото шестмесечие до изготвянето на окончателния годишен финансов отчет, като актуализира последния пълен комплект консолидиран годишен финансов отчет. Съответно той се концентрира върху нови дейности, събития и обстоятелства и не повтаря вече отчетена информация и следва да се чете заедно с годишният консолидиран финансов отчет на групата. Консолидиран финансов отчет за първото шестмесечие е изготвен в български лева - функционалната валута на дружествата в групата. Всички данни за двата съпоставими периода са представени в хиляди лева, освен ако на съответното място не е посочено нещо друго.

Консолидираният финансов отчет към 30.06.2024 г. е изготвен на принципа на действащо предприятие, на база текущо начисляване, при спазване приетата счетоводна политика, непроменена през целия отчетен период.

В следващите таблици се обобщават представените от групата отчети за първото шестмесечие.

Изявление	Текущата	Финансов
Отчет за финансовото състояние	30 юни 2024 г.	31 декември 2023 г.
Отчет за всеобхватния доход	30 юни 2024 г.	30 юни 2023 г.
Отчет за промени в собствения капитал	30 юни 2024 г.	30 юни 2023 г.
Отчет на паричните потоци	30 юни 2024 г.	30 юни 2023 г.

Консолидиран финансов отчет към 30.06.2024 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 22 август 2024 г.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 100о, ал. 7 от ЗППЦК, Дружеството посочва, че изготвеният междинен финансов отчет не е заверен от одитор.

3. Машини и оборудване.

	30 юни 2024	31 декември 2023
	хил. лв.	хил. лв.
Машини и оборудване	3	4
Общо	3	4

4. Земи сгради и конструкции

	30 юни 2024	31 декември 2023
	хил. лв.	хил. лв.
Земи (обработваеми)	24 735	24 735
Сгради и конструкции	4 438	4 450
Общо	29 176	29 176

5. Парични средства и еквиваленти

	30 юни 2024	31 декември 2023
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в брой	30	29
Парични средства в банкови сметки	311	254
Общо	341	283

6. Търговски и други вземания

	30 юни 2024	31 декември 2023
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи вземания		
Вземания по предоставени аванси	888	3 399
Вземания от групата	9 180	6 960
Търговски и други вземания	5 194	5 863
Общо текущи вземания	15 262	16 222

„КАМБАНА ИНВЕСТ“ ЕАД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 30.06.2024 г.

Вземанията по предоставени аванси са плащания по предварителни договори с несвързани лица за покупка на акции от капитала на акционерни дружества, чиито акции се търгуват на БФБ.

Текущите вземанията от групата са по предоставен заеми на предприятието-майка в размер на главница 6 307 хил. лв. и лихви 271 хил. лв.; главница в размер на 2 518 хил. лв. и лихви в размер на 84 хил. лв.

Търговските и други вземания са във връзка с продажба на вземане в размер на 1 700 хил. лв., вземания по цесии в размер на 3 460 хил. лв., вземания по неустойки и др. в размер на 17 хил. лв. и вземания от клиенти по договори за наеми с дъщерното предприятие в размер на 17 хил. лв.

Ръководството на дружеството счита, че стойността на вземанията, по която те са представени в отчета за финансовото състояние, съответства на тяхната възстановима стойност.

7. Основен капитал

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
БЪЛГЕРИАН МИЛС ЕООД	100 %		5 000

(предприятие майка)

Регистрираният капитал на „КАМБАНА ИНВЕСТ“ ЕАД се състои от 5 000 000 брой обикновени поименни акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

8. Търговски и други задължения

	30 юни 2024	31 декември 2023
Текущи	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по договори	15	15
Задължения към доставчици и клиенти	5	7
Задължения към свързани лица	2	3
Задължения по облигационен заем	387	410
Задължения към персонала и осиг. задължения	8	7
Данъчни задължения	50	3
Нетекущи		
Задължения по облигационен заем	35 179	35 205
Текущи и нетекущи търговски задължения	35 646	35 650

През 2023 г. дружеството сключи облигационен заем в размер на 18 000 хил. евро / 18 хил. брой по 1 хил. евро номинална и емисионна стойност/ за срок от 96 месеца с три години гратисен период. Лихвения процент е плаващ, равен на сумата от 6-месечен EURIBOR и надбавка

от 1.50%, но не по-малко от 3.00% и не повече от 6.00%, при лихвена конвенция ISMA – реален брой дни в периода към реален брой дни в годината (Actual/365L, ISMA – Year).

На 11.06.2024 г. Комисията за финансов надзор одобри проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на емисията облигации.

На 18.06.2024 г. облигационната емисия с ISIN код BG2100030233 на „Камбана Инвест” ЕАД е допусната до търговия на Българска Фондова Борса АД, сегмент Облигации.

Задължения по договори: в размер на 15 хил. лв. представляват задължения за неустойка по прекратен договор. Задълженията към доставчици са за електрозахранване и вода за последния месец за недвижимите имоти на дъщерното предприятие.

Данъчните задължения са предимно за Местни данъци и такси върху недвижимите имоти.

9. Приходи

	30 юни 2024	30 юни 2023
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от услуги	111	104
Други	16	1
Общо	127	105

10. Разходи за външни услуги

	30 юни 2024	30 юни 2024
	‘000 лв.	‘000 лв.
Застраховки	(46)	-
Одиторска услуга	(11)	-
Ел. енергия, вода, охрана	(19)	(38)
Други	(45)	-
Общо	(127)	(38)

11. Разходи за персонала

	30 юни 2024	30 юни 2023
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за заплати	(55)	(53)
Разходи за социални осигуровки	(11)	(10)
Общо	(66)	(63)

12. Финансови приходи и разходи

	30 юни 2024 ‘000 лв.	30 юни 2023 ‘000 лв.
Приходи от лихви	287	-
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		1
Общо	287	1

Финансовите разходи включват:

	30 юни 2024 ‘000 лв.	30 юни 2023 ‘000 лв.
Разходи свързани с продажба на финансови активи	(31)	(-)
Разходи свързани с обслужване на облигационен заем	(50)	-
Разходи за лихви	(965)	(442)
Други	(2)	(42)
Общо	(1 048)	(484)

13. Разходи за данъци върху печалбата

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2020 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	30 юни 2024 хил. лв.	30 юни 2023 хил. лв.
Счетоводна печалба (загуба)	(911)	(647)
Приложима данъчна ставка	10%	10%
Разходи за данъци върху печалбата	-	-

14. Оповестяване на свързани лица

Крайна компания- майка

Крайната компания-майка на Дружеството е БГ Милс ЕООД, притежава 100% от капитала на Дружеството.

Условия на сделките със свързани лица

Политиката на групата е Продажбите и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени, които не се отклоняват съществено от характерните справедливи

„КАМБАНА ИНВЕСТ“ ЕАД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 30.06.2024 г.

стойности на дадените сделки. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции, с изключение на оповестените по-долу. Групата не е извършвала обезценка на вземания от свързани лица към 30 юни 2024 г. (2023 г.: нула). Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

Заеми от/на свързани лица

Наименование	Вид на сделката	Оборот	Неуреден разчет	
			Вземане	Задължение
Българскиан Милс ЕООД	заем		9 180	-
Камбана Бургас ЕООД	заем	-	6 907	-
			<u>16 087</u>	<u>-</u>

15. Събития след датата на отчета

Няма съществени събития настъпили след края на отчетния период.

Управител

Съставител:



**ИНФОРМАЦИЯТА СЪГЛАСНО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА
ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 ГОДИНА,
ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА, ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА,
НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2024 г. – 30.06.2024 г.**

През периода 01.01.2024 г. – 30.06.2024 г. „Камбана Инвест“ ЕАД е оповестило следната вътрешна информация:

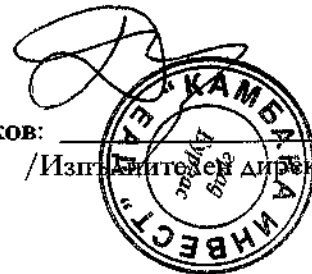
На 29.07.2024 г. „Камбана Инвест“ ЕАД е представило пред компетентните органи и обществеността, шестмесечен индивидуален отчет за финансовото си състояние към 30.06.2024 г.

На 29.07.2024 г. „Камбана Инвест“ ЕАД е представило пред компетентните органи и обществеността, отчет на емитент на облигации по чл.100е, ал.1, т.2.към 30.06.2024 г.

Дружеството ще оповестява регулирана информация до компетентните органи и обществеността посредством електронната платформа Инфосток – www.infostock.bg и електронната си страница www.kambanainvest.com.

22.08.2024 г.

Димитър Янков:
/Изпълнителен директор/



ДЕКЛАРАЦИЯ

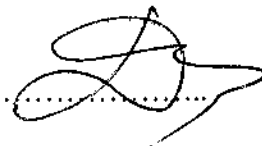
по чл. 100о, ал. 4 т. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, относно разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Долуподписаният **Димитър Чернев Янков**, в качеството ми на Изпълнителен директор на „Камбана Инвест“ ЕАД, гр. Бургас, ул. Рилска № 9, декларирам, че доколкото ми е известно:

- Междинният консолидиран финансов отчет към 30.06.2024 г. е съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на групата;
- Междинният консолидиран доклад за дейността на „Камбана Инвест“ ЕАД към 30.06.2024 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК за важните събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година.

Дата: 22.08.2024 г.

Декларатор:



ДЕКЛАРАЦИЯ

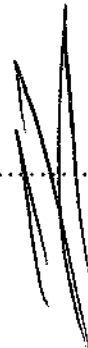
по чл. 100о, ал. 4, т. 3 от Закона за публично предлагане на ценни книжа относно разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Долюподписаната **Илиана Николова Манолова**, в качеството ми на съставител на финансовите отчети на „Камбана Инвест“ ЕАД, гр. Бургас, ул. Рилска № 9, декларирам, че доколкото ми е известно:

- Междинният консолидиран финансов отчет към 30.06.2024 г. е съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на групата;
- Междинният консолидиран доклад за дейността на „Камбана Инвест“ ЕАД към 30.06.2024 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК за важните събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година.

Дата: 22.08.2024 г.

Декларатор:



Допълнителна информация
по чл. 12, ал. 1, т. 4
от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г.
за периода 01.01.2024 – 30.06.2024 г.

„Камбана Инвест“ ЕАД

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През изтеклия период не са правени промени в счетоводната политика.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

През изтеклия период не е настъпила промяна в мажоритарния собственик на дружеството.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
БЪЛГЕРИАН МИЛС ЕООД	100 %		5000

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През изтеклия период не са извършени организационни промени в рамките на дружеството.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Групата не е публикувала прогнози относно резултатите от текущата финансова година.

5. За публичните дружества – данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

Дружеството не е публично.

6. За публичните дружества – данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на тримесечието, както и промените,

настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Дружеството не е публично.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Групата не е страна по съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал; общата стойност на всички производства не надхвърля 10 на сто от собствения му капитал.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размера на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели.

Дружеството е предоставило заеми в общ размер на 6 307 хил. лв. при лихвени равнища от 5.5 % и падежиращи в периода до края на 2024 г., заеми в общ размер на 6 703 хил. лв. при лихвени равнища от 5,5 % и падежиращи в периода до края на 2026 г.

Дъщерното дружество на „Камбана Инвест“ ЕАД е предоставило заеми в общ размер на 2 518 хил. лв. при лихвени равнища от 5,5% и падежиращи в периода до края на 2024 г.

22.08.2024 г.


.....
Димитър Янков
/Изпълнителен директор



Приложение № 4
към чл. 12, ал. 1, т. 1
от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г.

за периода 01.01.2024 – 30.06.2024 г.

„Камбана Инвест“ ЕАД

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През отчетния период няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството. Контролът върху „Камбана Инвест“ ЕАД се осъществява от мажоритарния собственик „Българскиан Милс“ ЕООД

Към края на отчетното тримесечие състава на органите на управление е следния:

Съветът на директорите:

- Димитър Чернев Янков;
- Илиана Николова Манолова;
- Любомира Олег Баева;

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 30 юни 2024 г., Камбана Инвест ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление. Изпълнителен Директор на Дружеството е Димитър Чернев Янков.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.

През отчетния период не е откривано производство по несъстоятелност за емитента или дъщерно дружество от групата.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

През изтеклия период няма сключени съществени сделки.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През изтеклия период не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

През изтеклия период е извършвана промяна на одиторите на дружеството. Дружеството стана емитент на облигация.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

През изтеклия период не са образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

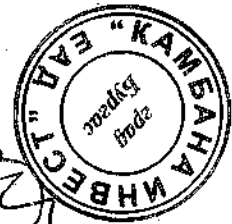
През отчетния период дружеството не е закупило, продало или заложило дялови участия в търговски дружества.

8. За емитенти - други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

През отчетния период не са настъпили други съществени обстоятелства.

9. За емитенти на общински облигации – не е приложимо.

Дата: 22.08. 2024 г.



Изпълнителен директор:
/Димитър Янков/

Съставител:
/Илиана Манолова/

1.